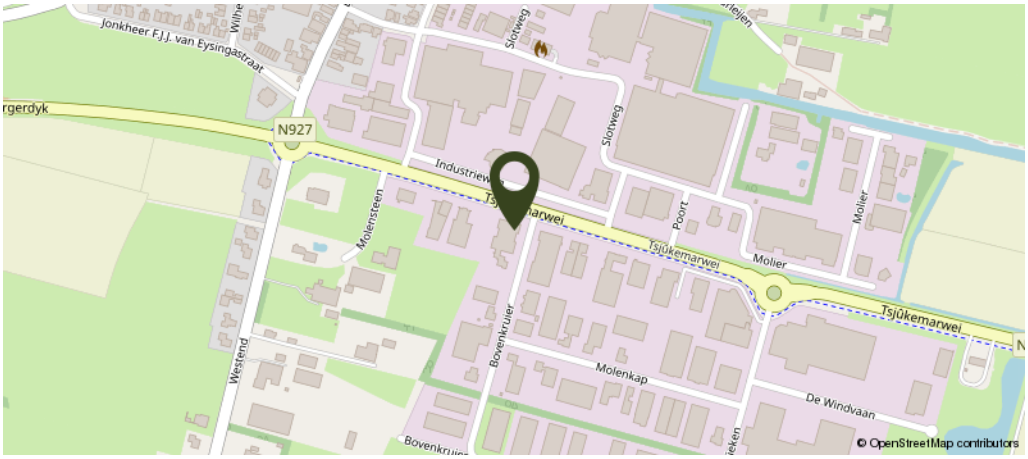
A7 makelaars

HUURPRIJS € 1.235 P.M.

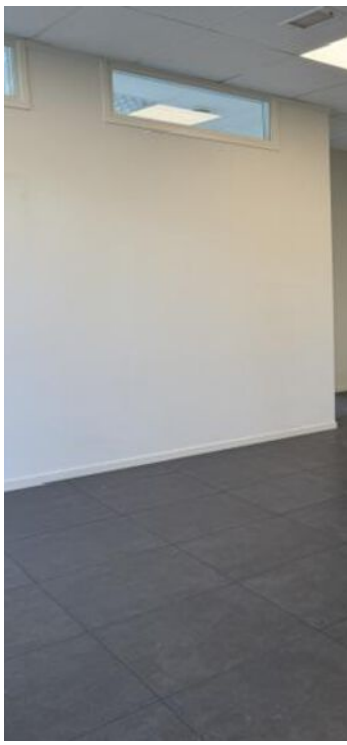
KANTOORRUIMTE
TSJÛKEMARWEI 6 D SINT NICOLAASGA



KENMERKEN

Voorzieningen	inbouwarmaturen, te openen ramen, kabelgoten, systeemplafond, toilet, pantry, verwarming, kamerindeling
Verzamelgebouw	ja
Meetcertificaat aanwezig	false
Turnkey	false
Oppervlakte	93 m²
In units vanaf	93 m²

OMSCHRIJVING



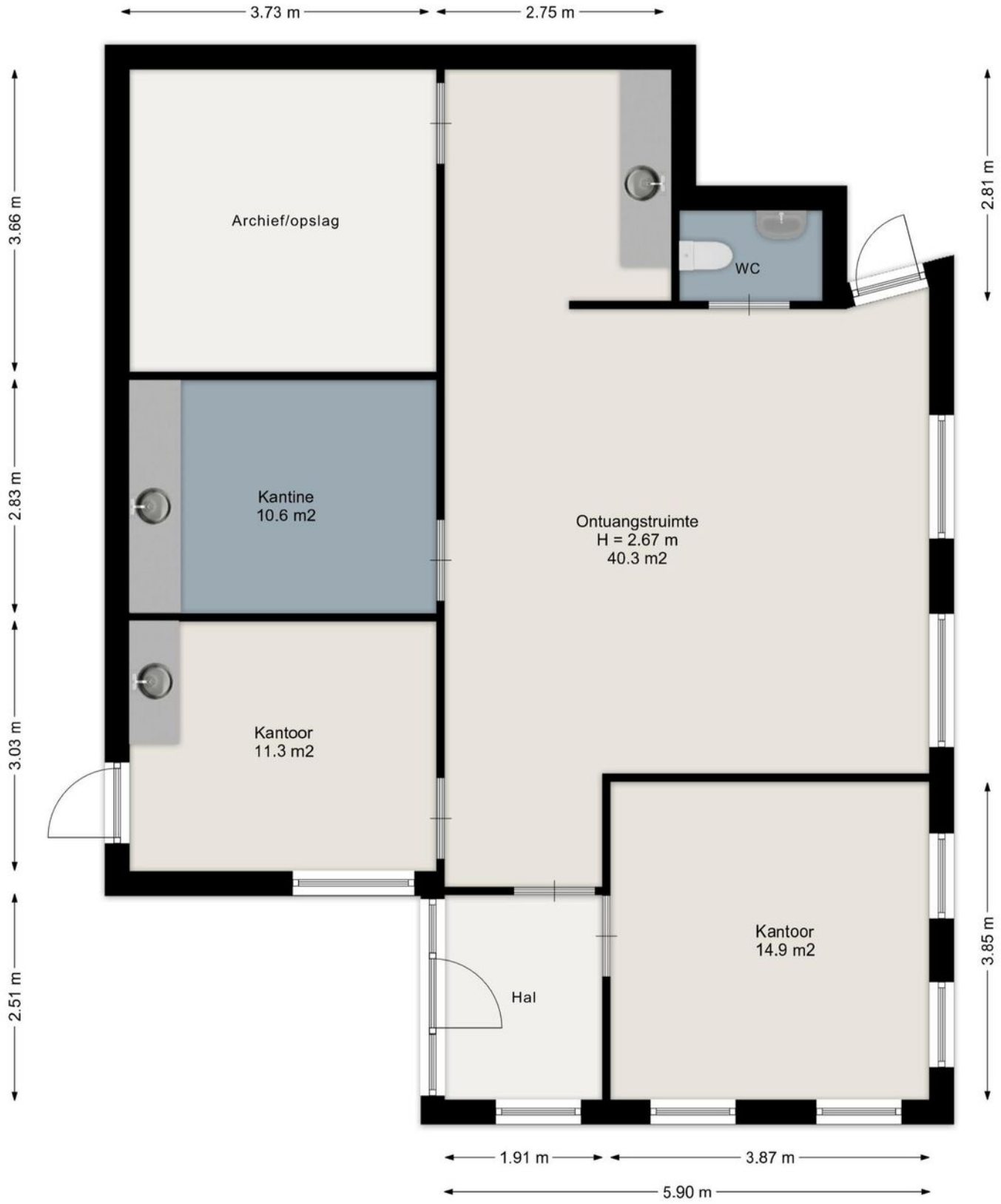
Op een goed bereikbare locatie in Sint Nicolaasga wordt deze representatieve kantoorruimte op de begane grond te huur aangeboden. De kantoorunit maakt onderdeel uit van een bedrijfsverzamelpand met meerdere gebruikers en is daardoor uitermate geschikt voor ondernemers, dienstverleners of praktijkhouders die op zoek zijn naar een nette en functionele werkomgeving.

Indeling
De kantoorruimte is gelegen op de begane grond en beschikt over een royale ontvangstruimte met receptie, waardoor bezoekers op professionele wijze kunnen worden ontvangen. Verder bestaat het object uit:
twee nette kantoorruimten;
toilet;
een archiefruimte;
een kantine;
achterentree.

Bijdrage voor schoonmaken ramen buitenom + in centrale hal en ijs-sneeuw vrij houden parkeerterrein € 30,41 per maand.

HOLLANDIA
SERVICES
hollandiaservices.nl
HOLLANDIA

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

A7 Makelaars, uw vertrouwde makelaar in de regio

Al ruim tien jaar vormen wij een hecht en stabiel team dat zich met volle toewijding inzet voor de woningmarkt in onze regio. Met jarenlange ervaring in de makelaardij kennen wij het vak door en door en door en omdat we zelf in het werkgebied wonen, weten we precies wat er speelt in de buurt.

Ons kantoor bestaat uit twee gecertificeerde makelaars & taxateurs en twee deskundige binnendienstmedewerkers die elkaar naadloos aanvullen. Die vaste kern zorgt voor vertrouwde gezichten, korte lijnen en een persoonlijke aanpak. Je weet altijd precies met wie je schakelt.

Wij geloven in laagdrempelig contact en heldere communicatie. Daarom zijn we altijd telefonisch bereikbaar, denken we actief mee en begeleiden we onze klanten met aandacht en betrokkenheid. Zo maken wij het verschil: met professionaliteit, vakkennis en oprechte interesse in de mensen achter de woning.

Mark Volbeda
Eigenaar, Makelaar & Taxateur

Mirjam Swart-Gruis
Makelaar & Taxateur

Simone Woudstra
Medewerker binnendienst

Ingrid de Jong
Medewerker binnendienst

INTERESSE IN DEZE WONING?
NEEM DAN VRIJBLIJVEND CONTACT OP MET ONS KANTOOR

Thuis in de regio
A7 Makelaars kent de regio Joure en de A7-zone als geen ander. Dankzij onze lokale kennis en ervaring begeleiden we u deskundig bij aankoop, verkoop, taxatie en bedrijfsonroerend goed. Of u nu op zoek bent naar uw nieuwe (t)huis of uw huidige woning succesvol wilt verkopen. Wij staan klaar met persoonlijk advies, heldere communicatie en professionele begeleiding.

Aankoop & verkoop
Van het vinden van de juiste woning tot het optimaal presenteren en verkopen van uw huidige huis: samen zorgen we voor een soepel traject zonder verrassingen.

Vrijblijvende waardebepaling & Taxatie
Nieuwsgierig naar de waarde van uw woning? Vraag vandaag nog een gratis, vrijblijvende waardebepaling aan om u snel inzicht te geven in de huidige marktwaarde van uw woning. Tevens verzorgen we betrouwbare, NWWI-gevalideerde taxatierapporten voor o.a. de hypotheekverstrekker.

Bedrijfsonroerend goed
Ook voor huur, verhuur, aankoop of verkoop van bedrijfspanden bent u bij ons aan het juiste adres. We denken graag mee over de beste huisvesting voor uw onderneming. Wij taxeren geen bedrijfsonroerend goed.

NVM & kwaliteit
Als NVM- en NRVT-gecertificeerd kantoor bent u verzekerd van professionele, getoetste kwaliteit.

NVM
Midstraat 123, 8501 AK Joure | (0513) 414055 | info@A7.nl | www.A7.nl